

ДЕПАРТАМЕНТ ПО ДЕЛАМ КАЗАЧЕСТВА И КАДЕТСКИХ УЧЕБНЫХ ЗАВЕДЕНИЙ
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
САЛЬСКИЙ КАЗАЧИЙ КАДЕТСКИЙ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ЛИЦЕЙ

«ПРИНЯТО»

на заседании Педагогического совета
ГБПОУ РО «СККПЛ»
от 31.03.2025г. протокол № 7.



Утверждаю:

Директор ГБПОУ РО «СККПЛ»

О.Ю.Басов

Приказ № 64/1 от «31» марта 2025г.

«Согласовано»

Решением Старосты лицея

Протокол № 9

от «31» марта 2025г

«Согласовано»

Родительским комитетом лицея

от «31» марта 2025г

**ЛОКАЛЬНЫЙ АКТ № 1
ПОЛОЖЕНИЕ**

**ОБ ОПЛАТЕ ЗА ПРОЖИВАНИЕ В ОБЩЕЖИТИИ ДЛЯ
ОБУЧАЮЩИХСЯ ГБПОУ РО «САЛЬСКИЙ КАЗАЧИЙ КАДЕТСКИЙ
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ЛИЦЕЙ»**

Сальск
2025

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с:

- Федеральным законом «Об образовании в Российской Федерации» от 29.12.12 № 273-ФЗ (ст.39, ч.3);

- Постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 г. №1190 «О правилах определения платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии»;

- Приказом Минпросвещения России от 04.08.2020 № 389 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации»;

- Методическими рекомендациями по расчёту платы за проживание в общежитиях образовательных организаций (утв. приказом Министерства образования и науки РФ от 20 марта 2014 г. №НТ-362/09);

- Постановлением Администрации Сальского городского поселения от 25.12.2018 №955 «Об установлении размера платы за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда Сальского городского поселения».

1.2. Настоящее Положение определяет порядок и размер оплаты за проживание, предоставление коммунальных и бытовых услуг в общежитии ГБПОУ РО «СККПЛ».

2. Порядок и размер платы за коммунальные услуги и пользование жилым помещением (плата за наем) в общежитии ГБПОУ РО «СККПЛ»

2.1. Действие Положения распространяется на следующие категории обучающихся:

- иногородних обучающихся, в период их очного обучения;
- иногородних, обучающихся на период сдачи экзаменов, прохождения производственной практики.

2.2. Проживающие в общежитии вносят плату, определяемую в порядке и размере согласно настоящему Положению на основании Договора найма жилого помещения между проживающим (законными представителями) и образовательным учреждением.

2.3. В плату за проживание включаются следующие оказываемые коммунальные и бытовые услуги:

- отопление;
- освещение по норме СЭС;
- холодное и водоснабжение, водоотведение;
- за пользование жилым помещением;

2.4. Жилые помещения в общежитии предоставляются бесплатно и в первоочередном порядке следующим категориям, обучающихся:

- 1) детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя;
- 2) детям-инвалидам, инвалидам I и II групп, инвалидам с детства;
- 3) подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- 4) инвалидам вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранам боевых действий;
- 5) проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта

2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе";

б) имеющим право на получение государственной социальной помощи;

2.5. Администрация лицея, согласно ч.6 статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012 №273 – ФЗ, вправе снизить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и (или) размер платы за коммунальные услуги в общежитии для обучающихся, родители которых принимают(ли) участие в СВО или не взимать такую плату с учетом мнения Старостата и Родительского комитета.

2.6. При предоставлении в Лицей документа, подтверждающего назначение государственной социальной помощи до 15 числа текущего месяца, льгота за общежитие предоставляется с начала этого месяца, после 15 числа текущего месяца – со следующего месяца. По окончании основания на бесплатное получение общежития до 15 числа текущего месяца проживающий должен осуществить плату за проживание в общежитии в соответствии с приказом директора о стоимости проживания. По окончании основания на бесплатное получение общежития после 15 числа текущего месяца – плата взимается со следующего месяца.

2.7. Взимаемая плата за проживание, коммунальные и бытовые услуги направляется на частичное покрытие расходов, связанных с эксплуатацией и содержанием общежития.

2.8. Размер оплаты за проживание в общежитии устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации с учетом мнения советов обучающихся или представительного органа обучающихся и утверждается приказом директора Лицея на основании калькуляции предоставляемых услуг. С размером оплаты за проживание в общежитии должны быть ознакомлены все обучающиеся, пользующиеся этими услугами.

2.9. Плата за проживание в общежитии может взиматься ежемесячно или сразу за несколько месяцев вперед (за полугодие, учебный год).

2.10. Плата за проживание в общежитии производится путем безналичного перечисления на счет лицея согласно квитанции, подготовленной в бухгалтерии

лица и полученной у коменданта общежития в 3-х дневный срок с момента получения. После оплаты копия квитанции об оплате предоставляется коменданту общежития.

2.11. Плата за пользование студенческим общежитием в период летних каникул не взимается.

2.12. Проживающие в общежитии лица по договорам найма жилого помещения вносят плату за общежитие, за исключением времени отсутствия проживающего в общежитии в период нахождения:

- на летних каникулах;
- в академическом отпуске;
- в отпуске по беременности и родам;
- в отпуске по уходу за ребенком.

2.13. При отсутствии оплаты в течение двух месяцев комендант ходатайствует перед администрацией Лицея о расторжении договора найма жилого помещения по согласованию с советом студенческого самоуправления.

2.14. Контроль за своевременностью оплаты за проживание в общежитии возлагается на коменданта общежития.

2.15. Нормативные акты и информация об условиях предоставления жилого помещения в общежитии публикуются на сайте лицея.